

470 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 117 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 694 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,
Poêle à bois, Chambre de plain-pied, Fibre,
Calme

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

Informations légales

470 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison T25129 Trets

MAISON SPACIEUSE – 117 m² – 4 CHAMBRES – PISCINE – GARAGE 30 m² Votre agence La Provençale vous propose cette maison familiale de 117 m², offrant de beaux volumes, 4 chambres et un extérieur parfaitement pensé pour profiter des beaux jours. Elle bénéficie déjà de nombreux atouts modernes tout en laissant la possibilité de la personnaliser selon vos envies. Dès l'entrée, vous serez séduits par une pièce de vie généreuse d'environ 55 m², lumineuse et conviviale, comprenant un salon/séjour ainsi qu'une cuisine ouverte, rénovée et entièrement équipée. La partie nuit au rez-de-chaussée se compose de trois chambres, d'une salle d'eau, ainsi que d'un WC indépendant. À l'étage, une quatrième chambre de 10 m², en style mezzanine, offre un espace supplémentaire idéal pour un bureau, une chambre d'appoint ou une salle de jeux. À l'extérieur, la parcelle close propose deux univers bien distincts : - Un espace piscine, au calme, parfait pour se...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1650 à 2280 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 08/12/2025

