

177 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 15 m²

Eau chaude : Individuelle

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



Appartement G24027 Septèmes-les-Vallons

Septèmes les Vallons - 13240 - Exclusivité. Appartement de type 3/4 situé au 2e étage d'une résidence calme et proche des commodités/axes. Il se compose d'un salon/séjour de 26,50m² (possibilité 3e chambre), d'une cuisine indépendante avec cellier, de 2 chambre de 12 m², d'un dressing, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Chauffage individuel au gaz de ville, double vitrage PVC, exposition sud, cave au rez-de-chaussée. Charges de copropriété environ 80€/mois. Copropriété de 22 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 960.00 euros. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Informations générales :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

22 lots dans la copropriété 177 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C

