

**950 000 €**

**Achat maison**

**8 pièces**

**Surface : 247 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 5000 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2008**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,  
Chambre de plain-pied, Arrosage  
automatique, Piscine

6 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

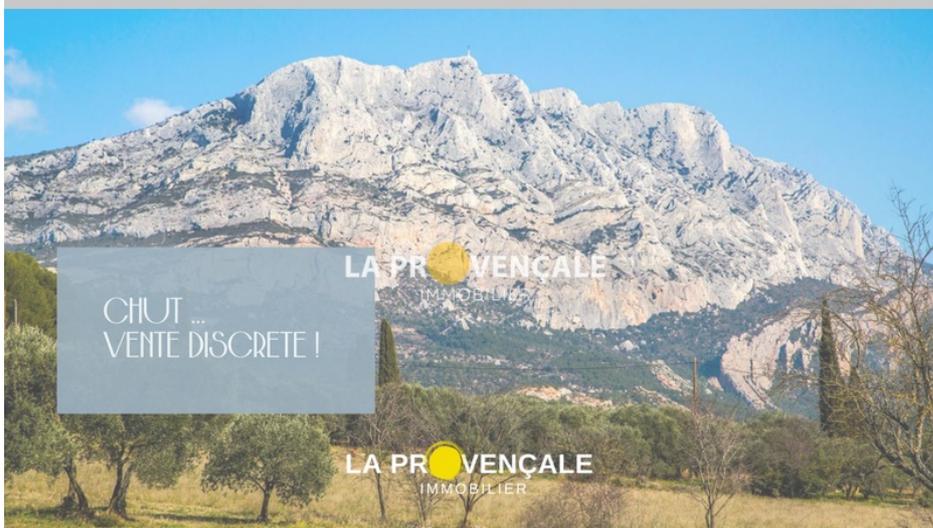
4 toilettes

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



## Maison G24026 Meyreuil

MEYREUIL - 13590 - Votre agence La Provençale vous présente une magnifique double maison avec piscine et vue panoramique sur la campagne aixoise et la sainte Victoire, dans le quartier recherché de Pont de Bayeux. Les deux maisons de 120m<sup>2</sup> et 127m<sup>2</sup> proposent chacune une cuisine ouverte, un grand séjour avec accès sur sa propre terrasse, une salle d'eau, 3 grandes chambres avec placards. Le tout sur un terrain de 5000 m<sup>2</sup>, sans vis-à-vis, avec de nombreux stationnements, grande piscine et boulodrome. Idéal 2 familles ou projet résidence + investissement locatif À découvrir rapidement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Informations générales :  
950 000 € honoraires d'agence inclus